CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód_CH_006_11_ALV_RO – Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 – Zona Rural – Alvorada d' Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

Cód_FZ_001_11_JIP_RO – Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada – . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód_FZ_005_11_ALV_RO – Vende-se fazenda na lh 106 – Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cod_FZ_033_11_CAS_RO – Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód_FZ_091_09_PRM_RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE PRESIDENTE MÉDICI

AVISO
CONCORRENCIA Nº. 001/2012
PROCESSO ADMINISTRATIVO
Nº. 462/SEMUSA/2012

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Presidente Médici – RO. Comunica aos interessados que após Decisão Judicial mantendo o processo licitatório e analise dos recursos apresentados, todas as empresas foram mantidas inabilitadas no referido certame, estando, portanto aberto o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação dos documentos de regularização (documentos que causaram a inabilitação), bem como os itens de regularidade fiscal, Conforme previsto na lei 8666/93 art. 48 § 3 **INFORMAÇÕES E COPIA DA ATA:** (69)3471-2551 ou cpl@presidentemedici.ro.gov.br ou www.presidentemedici.ro.gov.br/licitacoes.

Presidente Médici/RO, 26 de dezembro de 2012**.**

Ivo Ferreira Machado
Presidente da CPLM.

PARTIDO VERDE – PV
COMISSÃO PROVISÓRIA MUNICIPAL DO PV
NOTIFICAÇÃO COLETIVA AOS FILIADOS
AOS TRINTA E UM DIA DO MÊS DE
DEZEMBRO DE 2012

NOTIFICAÇÃO

PELO PRESENTE, O PRESIDENTE DA COMISSÃO PROVISÓRIA EDSON LUIZ DE MELO DEPIERI, OS FILIADOS DO PARTIDO VERDE DE JI-PARANÁ, FICAM NOTIFICADOS DA REALIZAÇÃO DO CONGRESSO MUNICIPAL, PARA DISCUSSÃO DAS QUESTÕES VINCULADAS AO CONGRESSO NACIONAL DO PV, ELEIÇÃO DO DIRETÓRIO E SEUS SUPLENTES, DELEGADOS E SEUS SUPLENTES DA COMISSÃO EXECTUIVA; (OS REFEIDOS DELEGADOS DESTINAM-SE AO CONGRESSO ESTADUAL). O CONGRESSO MUNICIPAL REALIZAR-SE-A AS 17:00 HORAS DO DIA 12 DE JANEIRO DE 2013, NA RUA CLOVIS ARRAIS, Nº 1015, BAIRRO CENTRO, NESTE MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ, VOSSA PRESENÇA ABRILHANTARÁ O EVENTO.

JI-PARANÁ 02 DE JANEIRO DE 2013.

EDSON DEPIERI
Presidente da Comissão Provisória do Partido Verde

ALMIR DO NASCIMENTO SOARES
Secretário de Finanças do Partido Verde

NEGÓCIO DE OCASIÃO

VENDE-SE
Uma carregadeira Case W-7-E, motor Mercedes – Orbitrol, em perfeito estado. Valor R$ 45.000,00. Informações nos telefones (69) 3421-2183 -9921-2151.

VENDE-SE
Uma Caçamba M.B 1519 -10/12m³ cambio e motor revisados em bom estado de conservação. Informações nos telefones (69) 3421-2183 -9921-2151.

Poder Judiciário do Estado de Rondônia
Ji-Paraná
Segunda vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO: 30 DIAS

DO EXECUTADO: OLRO RONDÔNIA EMPRESA OPERADORA LOGÍSTICA LTDA, CNPJ 13.092.683/0001-04 e **JOLBER FERREIRA BRANDÃO**, brasileiro, comerciante, CPF 530.510.842-04, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: **CITAÇÃO** para **PAGAR**, no prazo de 3 (três) dias, o principal e cominações legais sob pena de penhora, sendo que no caso de integral pagamento nesse prazo, a verba honorária será reduzida pela metade; **INTIMAÇÃO** do(a) Executado(a), de que, independente de penhora, depósito, ou caução, poderá opor-se à execução por meio de embargos, no prazo de 15 (quinze) dias contados da dilação de prazo do Edital, através de advogado de advogado, podendo no mesmo prazo requerer o parcelamento da dívida em até 6 (seis) vezes, desde que seja depositado 30% (trinta por cento) do valor da dívida devidamente corrigida. Não sendo efetuado o pagamento haverá **PENHORA** e **AVALIAÇÃO** em bens do(a) Executado(a) o suficiente para o pagamento do principal e cominações legais.

ADVERTÊNCIA: Fica o(a) executado(a) advertido quanto aos atos atentatório à dignidade da justiça (art. 599/601 do CPC, com alteração dada pela Lei 11.383, 06/12-06 ao art. 600 caput e inciso IV), a seguir transcritos:

Art. 599. Juiz pode, em qualquer momento do processo: I – ordenar o comparecimento das partes; II- advertir ao devedor que o seu procedimento constitui ato atentatório à dignidade da justiça. **Art.600.** Considera-se atentatório à dignidade da Justiça o ato do executado que: I-frauda a execução; II- se opõe maliciosamente à execução, empregando ardis e meios artificiosos; III- resiste injustificadamente às ordens judiciais IV- intimado, não indica ao juiz, em 5 (cinco)dias, quais são e onde se encontram os bens sujeitos à penhora e seus respectivos valores. **Art. 601**. Nos casos previstos no artigo anterior, o devedor incidirá em **multa** fixada pelo juiz, em montante não superior a vinte por cento (20%) do valor atualizado do débito em execução, sem prejuízo de outras sanções de natureza processual ou material, multa essa que reverterá em proveito do credor, exigível na própria execução. Parágrafo único. O juiz relevará a pena, se o devedor comprometer a não mais praticar qualquer dos atos definidos no artigo antecedente e der fiador idôneo, que responda ao credor pela dívida principal, juros, despesas e honorários advocatícios.

Processo: 0002823-26.2012.822.0005
Classe: Execução de título extrajudicial
Assunto: Cheque
Exequente: Comercial de Baterias Ajax Ltda – Epp.
Advogado: Luciana Nogarol Pagotto – OAB/RO 4198
Executado(a): Olro Rondônia Operadora Logística e outros
Valor da Dívida: R$ 1.645,36

Ji-Paraná-RO, 13 de dezembro de 2012.

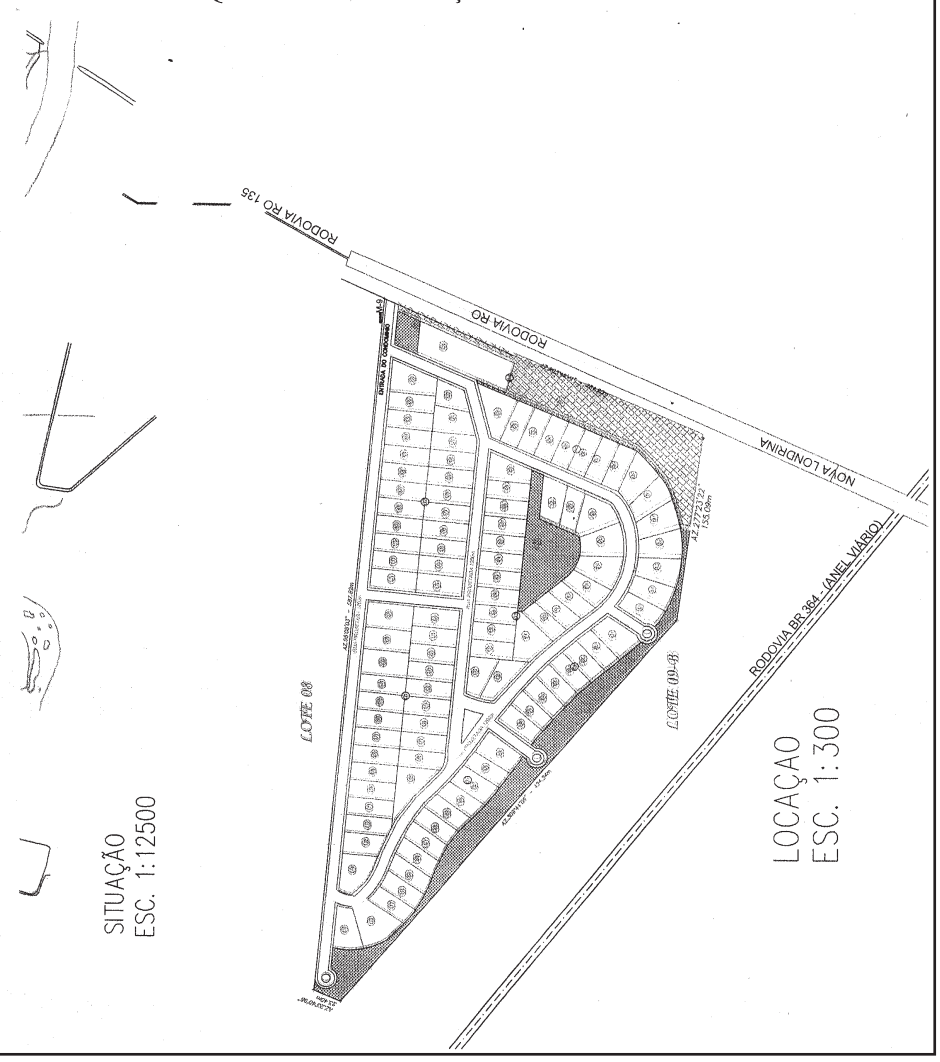
Edson Yukishigue Sassamoto
Juiz de Direito
(assinado eletronicamente)

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TITULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - BEL. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficiala Substituta - ANDRÉIA SERAFIM DAMASCENO

EDITAL

ANDREIA SERAFIM DAMASCENO, oficiala substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou tomarem conhecimento, que **CONDOMINIO JARDIM & JARDIM LTDA-ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 15.548.312/0001-01, com sede na rodovia BR 135, Km 2,5, bairro Anel Viário, neste município de Ji-Paraná-RO, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, depositou neste Serviço os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, referente ao LOTEAMENTO URBANO DENOMINADO **"ALDEIA DO LAGO"**, localizado no Lote de Terras Urbano n° 09, Secção G, situado na Rodovia RO-135, no Loteamento denominado Gleba Pyrineos, desta cidade de Ji-Paraná-RO, com a área de **103.235,30 m²** (cento e três mil, duzentos e trinta e cinco metros quadrados e trinta decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: FRENTE: para a Rodovia RO-135, medindo 284,20 metros; FUNDOS: com o lote nº 09-B, medindo 424,24+23,40 metros; LADO DIREITO: com o lote nº 09-B, medindo 155,09 metros; LADO ESQUERDO: com o lote nº 08, medindo 587,82 metros., conforme matrícula nº 31.543, de propriedade da requerente, aprovado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ, conforme Decreto Municipal nº 18020/GAB/PMJP/2012 de 08 de novembro de 2012 (08/11/2012). E, para que chegue ao conhecimento de todos e especialmente aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro do loteamento acima referido, lavrei o presente edital que será publicado durante três (03) dias consecutivos em jornal de circulação diária, de forma que os prejudicados poderão apresentar suas impugnações no prazo de quinze (15) dias contados da última publicação. Dado e Passado nesta cidade e comarca de Ji-Paraná - Estado de Rondônia, aos vinte e oito (28) dias do mês dezembro (12) do ano de dois mil e doze (2012). Eu , Andréia Serafim Damasceno, Oficiala Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis a mandei digitar, subscrevo e assino.

Andréia Serafim Damasceno
Oficiala Substituta

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO LOTEAMENTO