

CLASSICORREIO

CHÁCARA

FAZENDAS

Cód CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d' Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tinha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustrês. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

Cód FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 cami-

nhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos

quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Poder Judiciário do Estado de Rondônia
 Comarca de Ji-Paraná
 5ª Vara Cível**

EDITAL DE CITAÇÃO
 PRAZO: 20 (vinte) dias

CITAÇÃO DE: A. M. DE O., brasileira, solteira, nascida aos 8/5/1995, inscrita no CPF sob nº 009.242.732-40, filha de Dejayr Martins e Ildonila de Oliveira Martins, **JOÃO OLIVEIRA MARTINS**, brasileiro, nascido em 8/4/1972, filho de Dejanir Martins e Ildonia de Oliveira Martins, e **LUCILENE MARTINS DE OLIVEIRA**, brasileira, nascida em 27/11/1973, filha de Dejanir Martins e Ildonia de Oliveira Martins, todos atualmente em lugar(es) incerto(s).

Processo: 0003750-26.2011.822.0005
 Classe: Inventário
 Inventariante: Claudio Mendes de Oliveira
 Advogado: Deomagno Felipe Meira OAB RO 2513
 Inventariado: João Elpidio de Oliveira
 Valor da Ação: R\$ 500,00

FINALIDADE: Contestar, no prazo mencionado a seguir, a Ação de Inventário acima identificada.

Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos pelo(a) herdeiro(a), como verdadeiros, os fatos articulados pelo(a) inventariante.

PRAZO PARA CONTESTAR: 15 (quinze) dias, contados da dilação do prazo Edital.

OBJETIVO DO PEDIDO: Citação do(a) requerido(a), via Edital, sob pena de revelia e confissão, com consequente procedência da ação.

Sede do Juízo: Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller - Av. Ji-Paraná, 615, CEP: 76.900-261. Fone: (069) 3421-1337 ou 3421-1399 - Ramal 216 - site: www.tjro.jus.br.

Ji-Paraná-RO, 27 de fevereiro de 2012.

Marcos Alberto Oldakowski
 Juiz de Direito

Poder Judiciário
 Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: Ouro Preto do Oeste-RO
 ÓRGÃO EMITENTE: 1ª Vara Cível

1ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO
 Prazo: 20 (vinte) dias

DE: Espólio de José Pereira Lopes, na pessoa de **Palinira Maria Lopes**, residente na Linha 64, Km 11, Lote 89, Gleba 20-P, Mirante da Serra/RO, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: CONTESTAR, no prazo de 15 (quinze) dias, a ação abaixo identificada, ficando desde já advertido que não sendo contestada a ação, presumir-se-á que o requerido aceita como verdadeiros os fatos articulados pelo autor em sua petição inicial.

Processo: **0001528-54.2012.822.0004**
 Vara: 1ª Vara Cível
 Classe: Usucapião
 Procedimento: Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa Parte Autora: Altair Alves Teixeira Advogado: Dilcenir Camilo de Meio, OAB 2343

Sede do Juízo, Fórum Jurista Teixeira de Freitas, Rua Café Filho nº 127, Bairro União, Ouro Preto do Oeste-RO, 76.920000 - Fax: (69)3461-3813, Fone: (69)3461-2050.

Ouro Preto do Oeste, 27 de Julho de 2012.

Wilson Von Heúnhurg
 Escrivão Judicial
 Assina por determinação do Juiz

**ESTADO DE RONDÔNIA
 COMARCA DE JI-PARANÁ
 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS
 E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
 Oficial - BEL. JOSÉ ROBERTO NASS
 Oficiala Substituta - ANDRÉIA SERAFIM DAMASCENO**

EDITAL

Bel. JOSE ROBERTO NASS, oficial dos Serviços de Registro de Imóveis e Anexos, por delegação e na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou tomarem conhecimento, que **FREIRES & STENIER LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.899.898/0001-93, com sede na Avenida Marechal Rondon, nº 630, Sla 08, Galeria Arraes, bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, depositou neste Serviço os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, referente ao LOTEAMENTO URBANO DENOMINADO "**RESIDENCIAL TERRA NOVA**", localizado no Lote de Terras Urbano denominado Chácara nº 105-A, do Setor Nazareth, com área de **25.454,10 m²** (vinte e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e quatro metros quadrados e dez decímetros quadrados), localizado no 2º Distrito da Planta Geral desta cidade de Ji-Paraná-RO, com os limites e confrontações seguintes: NORTE: com a área remanescente dos 3,600 ha; ESTE: com a área remanescente dos 3,600 ha; SUL: com a área remanescente dos 3,600 ha; OESTE: com a rua Argemiro Luiz Fontoura, conforme matrícula nº 28.860, de propriedade da requerente, aprovado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ, conforme Decreto Municipal nº 17648/GAB/PMJP/2012 de 07 de agosto de 2012 (07/08/2012). E. para que chegue ao conhecimento de todos e especialmente aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro do loteamento acima referido, lavrei o presente edital que será publicado durante três (03) dias consecutivos em jornal de circulação diária, de forma que os prejudicados poderão apresentar suas impugnações no prazo de quinze (15) dias contados da última publicação. Dado e Passado nesta cidade e comarca de Ji-Paraná- Estado de Rondônia, aos três (03) dias do mês setembro (09) do ano de dois mil e doze (2012). Eu Bel. José Roberto Nass, Oficial do Registro de Imóveis a mandei digitar, subscrevo e assino.

Bel. José Roberto Nass
 Oficial

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO LOTEAMENTO



PEDIDO DE LICENÇA DE ATIVIDADE DE AGROINDÚSTRIA FAMILIAR DE PEQUENO PORTE E BAIXO POTENCIAL DE IMPACTO AMBIENTAL

O Sr. **ELDER DORNELLES DA MOTA**, localizado na linha 82, norte, km 3,5, lote 28, gleba 12, no município de São Miguel do Guaporé torna público que requereu ao COLMAN/SEDAM em 05 de setembro de 2012, a Licença Ambiental Única de Instalação e Operação, de acordo com a resolução CONSEPAN nº 002/2007, para a atividade de agroindústria familiar de pequeno porte e baixo potencial de impacto ambiental.

São Miguel do Guaporé, 05 de setembro de 2012.

Elder Dornelles da Mota
 CPF: 961.497.602-00

PEDIDO DE OUTORGA DE USO DE ÁGUA

O SENHOR ANTONIO JACOBSEN FESTSLAFF, CPF: 348.319.752-49, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A OUTORGA DE USO DE ÁGUA, PARA IRRIGAÇÃO DE MARACUJA E ABASTECIMENTO DE TANQUES, PARA RECRIA E ENGORDA DE PEIXE EM SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NA LINHA 11, KM 5,7, GB LT. 125, GL. 01, GL. BOM PRINCÍPIO, NO MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ-RO.

**Estado de Rondônia
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JARU**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 072/PMJ/2012.
 AVISO DE LICITAÇÃO**

AUTORIZAÇÃO: Processo nº. 1289/2012. REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Administração - SEMAD, OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA E/OU ORGANIZAÇÃO COM NOTÓRIA E COMPROVADA REPUTAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL, PARA PLANEJAR, ELABORAR, DIFUNDIR E REALIZAR CONCURSO PÚBLICO, no valor global de R\$ 100.000,00, conforme termo de referência e anexos do Edital. TIPO DE LICITAÇÃO: Menor Preço Por Lote Global em BASE LEGAL: Leis Federais nº. 10.520/02 e 8.666/1993 com suas alterações, Decreto Federais nº. 3.555/00 e 5.450/2005 Decreto Municipal nº. 5.221/GP/2008 LC nº. 123/2006, e demais normas aplicáveis. CADASTRO DE PROPOSTA: dia 17/09/2012 a partir das 09h30min, com encerramento às 09h29min do dia 20/09/2012. DATA E HORÁRIO DE REALIZAÇÃO: dia 20 DE SETEMBRO DE 2012, a partir das 09h: 40 min. Considerar o horário de Brasília. LOCAL DA SESSÃO: site WWW.BLL.ORG.BR. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: O Edital e todos os seus anexos estão à disposição dos interessados na sala de sessões da Comissão Permanente de Licitações, sito a Avenida Rio Branco nº. 2017 Centro. A retirada do Edital completo poderá ser efetuada gratuitamente diretamente no site. EXPEDIENTE: de segunda a sexta-feira, exceto feriado, das 07h30min, à 13h30min. CONTATOS: fone (69) 3521-6993, fax 3521-6445, e-mail cpl_pmj2011@hotmail.com.

Em, 04 de setembro de 2012.

ENILZA HONÓRIO DA SILVA
 Pregoeira