

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód. CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d' Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustradas. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

Cód. FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód. FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5

represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód. FZ 033 11 CAS RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód. FZ 091 09 PRM RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód. FZ 008 10 SER RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód. FZ 020 11 SMG

RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód. 032 11 ARO RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista. Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almojarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de paga-

mento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód. FZ 040 11 CMA RO - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

COD FZ 039 11 CMA RO - Vende-se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo, curral simples, casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: Ouro Preto do Oeste-RO
ÓRGÃO EMITENTE: 1ª Vara Cível
1ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO
Prazo : 20 (vinte) dias

DE: José Matos Rúbio, brasileiro, divorciado, electricista, CPF, 38690160272, RG 461095, filho de José Rubio Rubio e de Benedita de Matos Rubio, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: CONTESTAR, no prazo de 15 (quinze) dias, a ação abaixo identificada, ficando desde já advertido que não sendo contestada a ação, presumir-se-á que o requerido aceita como verdadeiros os fatos articulados pelo autor em sua petição inicial.

Processo: **0002326-15.2012.822.0004**
Vara: 1ª Vara Cível
Classe: Procedimento Ordinário (Cível)
Procedimento: Procedimento Ordinário
Parte Autora: Ester Cuzzuol
Advogado: Veralice Gonçalves de Souza Veris OAB 170-B

Sede do Juízo: Fórum Jurista Teixeira de Freitas, Rua Café Filho nº 127, Bairro União, Ouro Preto do Oeste-RO, 76.920000 - Fax: (69)3461-3813, Fone: (69) 3461-2050.

Ouro Preto do Oeste, 27 de julho de 2012.

Wilson Ken Heimburg
Escrivão Judicial

ABANDONO DE EMPREGO

A empresa AGUIAR E BRAGA LTDA, inscrita no CNPJ do MF sob o número 01.193.670/0001-34, com endereço à Rua Padre Sílvio Michelussi, 612, Bairro Riachuelo, nesta cidade de Ji-Paraná - RO, solicita o comparecimento do funcionário Sr. GELSON LINS DE ALBUQUERQUE, CTPS Nº 23826 série 00411/GO, para que apresente motivo que impede seu comparecimento ao trabalho. Caso contrário, fica considerada sua atitude como ato de renúncia ao cargo, ficando V. Sª. demitido por abandono de emprego, na forma do dispositivo citado na CLT, nos termos do artigo 482, alínea I, restando consignado o prazo de 24 (vinte e quatro horas) a contar desta para que reinicie suas atividades ou justifique, no mesmo prazo.

DOCUMENTOS EXTRAVIADOS

EU, VANDERLEY RAMOS SOUZA, brasileiro, produtor rural, inscrito no CPF: **888.049.172-53**, residente na linha 17 Lote 135 GB 01 município de Urupá - RO, comunica que foi extraviado em lugar incerto, notas fiscais de produtor de Nº 0000103 e 0000104 de acordo com o Boletim de Ocorrência Nº 127N2012.

Poder Judiciário do Estado de Rondônia
Comarca de Ji-Paraná
5ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO: 20 (vinte) dias

CITAÇÃO DE: CASCIA LUIZA LOPES, brasileira, portadora da CI RG nº 1273994701, inscrita no CPF sob nº 012.157.075-41, atualmente em lugar incerto.

Processo: **0009903-75.2011.822.0005**
Classe: Monitoria
Requerente: Boasafra Comércio e Representações Ltda
Advogado: Giâne Ellen Borgio Barbosa OAB RO 2027 e outros
Requerida: Cascia Luiza Lopes
Valor da Ação: R\$ 2.628,34

FINALIDADE: Citação dos requeridos **CASCIA LUIZA LOPES**, para PAGAR no prazo de 15 (quinze) dias, a importância de **R\$ 2.628,34 (dois mil, seiscentos e vinte e oito reais e trinta e quatro centavos)**, em espécie, ficando advertido(a) de que poderá no mesmo prazo opor embargos que suspenderão a eficácia do mandado inicial, cientificado ainda de que cumprindo a determinação, ou seja, efetuando o devido pagamento, ficará isento do pagamento de custas e honorários advocatícios.

ADVERTÊNCIA: Os embargos independem de prévia segurança do Juízo. Na ausência de embargos e/ou de pagamento constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, convertendo-se o mandado inicial em mandado executivo e prosseguindo-se na forma de execução.

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller - Avenida Ji-Paraná, 615 - Bairro Urupá, CEP: 76.900-261 - Fone: (069) 3421-1337 ou 3421-1399 - Ramal 216 - site: www.tjro.jus.br.

Ji-Paraná-RO, 8 de agosto de 2012.

Marcos Alberto Oldakowski
Juiz de Direito

PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA

O sr. JONATAS DUTRA DE CARVALHO, inscrito no CPF do MF sob o nº 190.513.872-53, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LP (Licença Prévia) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na **Terceira Linha, Gleba G, Lote 132, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

O sr. JONATAS DUTRA DE CARVALHO, inscrito no CPF do MF sob o nº 190.513.872-53, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LI (Licença de Instalação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na **Terceira Linha, Gleba G, Lote 132, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

O sr. JONATAS DUTRA DE CARVALHO, inscrito no CPF do MF sob o nº 190.513.872-53, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a LO (Licença de Operação) para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na **Terceira Linha, Gleba G, Lote 132, no Município de Ji-Paraná - RO.**

PEDIDO DE OUTORGA

O sr. JONATAS DUTRA DE CARVALHO, inscrito no CPF do MF sob o nº 190.513.872-53, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a Outorga de Uso de água para exploração da atividade de piscicultura em sua propriedade localizada na **Terceira Linha, Gleba G, Lote 132, no Município de Ji-Paraná - RO.**

ALUGUEL

Aluga-se uma ótima residência, em alvenaria, toda murada, com interfone, 3 quartos, sendo uma suíte, wc social, sala grande, cozinha, na Avenida Aracaju, 1864-fundos. Interessados tratar pelos fones 8409-17135 e 9984-2528.



AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2012

O Presidente da CPL do Município de Mirante da Serra - RO torna público para conhecimento dos interessados a prorrogação da **ABERTURA DE LICITAÇÃO** sob a modalidade Tomada de Preços, tipo "Menor Preço por item", sob o regime de execução indireta, por empreitada por preço unitário, concernente a **Contratação de empresa jurídica para reforma de 02 (dois) postos de saúde**, para necessidades da Secretaria Municipal de Saúde. A sessão de abertura desta sessão será no dia **19 de Setembro de 2012 às 08:00 horas**, na sala da CPL da Prefeitura Municipal de Mirante da Serra, sito a Rua Dom Pedro I - 2389 - Mirante da Serra - RO; **Processo Administrativo nº. 088/2012**, valor estimado da contratação R\$ 111.783,91. O Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, poderá ser examinado e adquirido na Sede da Prefeitura mediante pagamento do **valor de reprodução gráfica de R\$ 20,00 (vinte reais)**, conforme legislação a partir do dia 16 de Agosto de 2012, no horário comercial, das 7:00 as 13:00 hs, as dúvidas serão esclarecidas nos telefones 0**69 3463 - 2244/2143/2465.

Mirante da Serra, 30 de agosto de 2012.
CARLOS WILLEN DOBELLIN
Presidente - CPL

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: **Ji-Paraná - RONDÔNIA**
ÓRGÃO EMITENTE: **PRIMEIRA VARA CÍVEL, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DOS SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO**

EDITAL DE CITAÇÃO E AVISO AOS INTERESSADOS
Prazo: 20 dias

Processo: 0010713-50.2011.8.22.0005
Classe: Usucapião
Requerente: Gidalvio Marques Freire e outros
Advogado (a): Neumayer Pereira de Souza-OAB/RO 1537
Requerido: Espólio de Messias Jaconi
Valor da ação: R\$ 91.491,17

A Doutora SANDRA MARTINS LOPES, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Ji-Paraná, Estado de Rondônia, na forma da Lei, etc. ...

FINALIDADE: AVISA aos interessados ausentes incertos e desconhecidos, de que tramita no Cartório da Primeira Vara Cível da Comarca de Ji-Paraná-RO, os Autos de USUCAPIÃO tendo como Requerente GIDALVIO MARQUES FREIRE e MARLENE APARECIDA DA SILVA MARQUES e Requerido ESPÓLIO DE MESSIAS JACONI, para que os interessados, querendo, manifestem-se, no prazo de 15 (quinze) dias.

ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão verdadeiros os fatos articulados pelo(a) Requerente.

ATO JUDICIAL: Citem-se, sob o rito ordinário, a parte, confinantes e terceiros interessados. Intimem-se os representantes da Fazenda Pública da União, Estado e Município para se manifestarem caso haja interesse na causa (art. 943 do CPC). Cientifique-se o Ministério Público. Ji-Paraná-RO, segunda-feira, 12 de dezembro de 2011. Sandra Martins Lopes, Juíza de Direito.

NATUREZA DO PEDIDO: Os autores detêm a posse mansa, pacífica e ininterrupta, sem qualquer oposição, dos lotes urbanos n. 00008, 00035 e 00036, todos da quadra 00042, cujas medidas somam 336 metros quadrados casa lote, localizados, o primeiro na Rua Herminio Vieira, n. 176, bairro Urupá, nesta cidade, e os demais, na Rua dos Brilhantes, 189, Bairro Urupá, nesta cidade. A referida posse, que é objeto da presente ação, foi adquirida pelos usucapientes em 13.08.1992 (lotes 35e 36) e 11.04.1995 (lote 08). Os autores adquiriram a posse dos imóveis usucapidos na forma onerosa, através de recibo de quitação e cessão de direito de posses. Os imóveis encontram-se na posse pública, mansa, pacífica e ininterrupta doa autores desde a aquisição das mesmas, sem qualquer oposição do requerido ou de terceiros interessados.

Ji-Paraná, 30 de março de 2012
SANDRA MARTINS LOPES
Juíza de Direito

ESTADO DE RONDÔNIA
CÂMARA MUNICIPAL
DE JI-PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ERRATA

A **CÂMARA MUNICIPAL DE JI-PARANÁ**, através da Comissão Permanente de Licitação, por intermédio da Pregoeira cedida pela Prefeitura Municipal de Ji-Paraná, conforme **DECRETO MUNICIPAL Nº 17604/GAB/PMJP/2012**, referente ao Edital de **PREGÃO PRESENCIAL nº 001/CPL/CMJP/2012**, conforme o Processo Administrativo nº 153/2012, passa a ter a seguinte redação;

Onde se lê:
DATA DE ABERTURA: 06 de Setembro de 2012 as 09:00 Hs.

Leia-se:
DATA DE ABERTURA: 11 de Setembro de 2012 as 09:00 Hs.

• Acrescenta ainda:
Solicitação de edital poderá ser feito através do e-mail: admcmjp@gmail.com

Ji-Paraná, 30 de Agosto de 2012
NOEMI BRIZOLA OCAMPOS
Presidente
Decreto nº 16950/GAB/PMJP/12