

CLASSIFICADOS

CHÁCARA

Cód CH_006_11_ALV_RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

Cód FZ_001_11_JIP_RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. m processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para pedões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com portoria fechada - . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ_005_11_ALV_RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cód FZ_033_11_CAS_RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras, cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ_091_09_PRM_RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e manguieira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód FZ_008_10_SER_RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód FZ_020_11_SMG_RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem. 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria

e área lateral. Energia elétrica. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód 032_11_ARQ_RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoarifado, barração p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód FZ_040_11_CMA_RO - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit.. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

Cód FZ051_11_SMG_RO - Vende-se fazenda em São Miguel do Guaporé, lh 58, km 63 Setor Primavera. 352 alq. 210 formados e cercados e 142 ainda são de mata, reserva legal. pastagens em 8 repartições todas com água, curral redondo com 32 metros de diâmetro, 2 manguieiras anexas de 40x50, Casa Sede em alvenaria coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada com forro PVC, 3 quartos, sala, cozinha e um grande banheiro social, e área no formato de "L". casa de madeira, coberta com telhas de barro, quintal cercado. água de poço. Valor. Mas aceita proposta. Interessados falar diretamente com o proprietário, Sr. José Vieira, popular Dr. Vieira - Tel. 31-3486-1380, ou com o Corretor de Imóveis: Vicente Corretor, nos Tel. - 69-3412-2142 ou TIM: 041-69-8114-

4243. Podendo ainda ser o contato através da Dina, no Tel. 69-8457-8877.

COD FZ_039_11_CMA_RO - Vende se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

SÍTIO

Cód ST_035_11_ALV_RO - Vende-se sitio de 21 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

Cód ST_044_11_CAC_RO - Vende-se sitio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5.5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. - Pagamento em dinheiro a vista. Interessados tratar 69-9974-4030.

ST_004_11_MCH_RO - Vende-se sitio de 16 alq. todos formados, em Machadinho do Oeste , com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de cafés no quintal e pomar com grande variedade de arvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód ST_048_11_PB

RO - Vende-se sitio na lh 55 - capa 87 - lote 56 - setor Barão do Melgaço - Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sitio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

CASAS

Cód CS_031_11_ALV_RO - Vende-se casa de alvenaria coberta de telha de barro na Avenida José de Alencar, área nobre de Alvorada D'Oeste. 3 quartos, 2 suítes, 3 salas, cozinha, edícula, área de lazer e lavanderia. Os três banheiros todos na cerâmica. Casa com piso de cerâmica e forrada com forro de madeira. construída em 2 terrenos murados de 10 X 50. rede de telefone, rede de esgoto, rede de energia 110 e 220 Wats, rua asfaltada, água tratada, terreno gramado e com passarela para carros até a garagem. Interessados tratar 9954-1016.

Cód CS_038_11_ALV_RO - Vende se casa de alvenaria na Avenida Sargento Mário Nogueira Vaz, 4.820, Centro, Alvorada D' Oeste, 100 m² de área construída, toda na cerâmica e com forro misto, 2 quartos, suíte, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, área na frente, varanda nos fundos e mais edícula com área de serviço anexo. Terreno de 10 X 50, todo murado com calçada na frente e com as instalações hidráulicas li-

gadas a rede de esgoto municipal. Energia elétrica com padrão bifásica, rede de telefone, internet, água tratada do SAAE - Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

Cód CS_043_11_ALV_RO - Vende-se casa de alvenaria toda na cerâmica na Avenida JK, 5440, Bairro São Francisco, Alvorada do Oeste, 2 quartos, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica e forrada com forro de madeira, murada, Energia da "CERON" e água da "SAAE", aceita-se proposta inclusive pega-se um carro. Interessados falar 69-3412-2142.

PONTO COMERCIAL

Cód PC_036_11_OPO_RO - Vende-se ou troca por fazenda o Hotel Planalto em Ouro Preto do Oeste, ao lado da Rodoviária Central, 630 m² de área construída em alvenaria, sendo um prédio em 3 pisos, São 27 apartamentos, ampla e confortável cozinha para o café da manhã aos hóspedes, sala para recepção, e sistema de distribuição de internet wireless e estacionamento nos fundos e na frente, com energia trifásica, inclusive com dispositivo para acoplagem de caminhões frigoríficos, visto que é o único na cidade que oferece esse serviço para caminhões câmara frias. Escritura Pública. Mas aceita proposta, Interessados tratar diretamente com o proprietário, Senhor Guerra no Cel. Claro nº. 69-9238-9235 ou com o Vicente Corretor no Tel. Fixo: 69-3412-2142.

TR_016_11_ALV_

RO - Vendem-se 28 terrenos em Alvorada do Oeste, com medidas diversas., sendo - **8 terrenos 10X50**, na QD.34 - ST.02, 4 terrenos com a frente para a Rua Carlos Gomes e 4 terrenos com frente para a Rua Osvaldo Cruz. - **8 terrenos 10X50**, na QD. 44 - ST.02, 4 terrenos com frente para a Rua Carlos Gomes e 4 terrenos com frente para a Av. Sargento M. N. Vaz - **4 terrenos 12X30**, na QD.44 - ST.02, Frente

para a Av. Independência - **4 terrenos 12X30**, na QD.64 - ST.02, Frente para a Rua Osvaldo Cruz - **2 terrenos de esquina 14X30**, na QD.54 - ST.02, frente para a Av. Independência. - **2 terrenos de esquina 14X30**, na QD.44 - ST.02, frente para a Av. Independência. Vendem-se os terrenos separadamente. Todos ficam no Bairro APAE. Aceita Proposta, falar pelos telefones, 69-3412-2142 ou 69-8488-0022.

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRÓPOLIS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Pelo presente Termo de Homologação, Eu, **ANTONIO ZOTESSO**, Prefeito Municipal de Teixeiraópolis RO, à vista a ADJUDICAÇÃO, no processo administrativo de nº **GI-1357/2011**, licitado através da Modalidade Pregão Eletrônico de nº **049/CPL/2011** Aprovo e Homologo a Presente Licitação a favor da empresa **ECS CONSTRUTORA COMÉRCIO E SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA - ME**. No valor de **R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais)**

Publique-se o presente.

Teixeiraópolis/RO, 29 de Dezembro de 2011.

ANTONIO ZOTESSO
Prefeito Municipal

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRÓPOLIS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Pelo presente Termo de Homologação, Eu, **ANTONIO ZOTESSO**, Prefeito Municipal de Teixeiraópolis RO, à vista a ADJUDICAÇÃO, no processo administrativo de nº **GI-1354/2011**, licitado através da Modalidade Pregão Presencial de nº **059/CPL/2011** Aprovo e Homologo a Presente Licitação a favor da empresa **EQUILÍBRIO COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA - ME**. No valor de **R\$ 7.990,00 (Sete mil e novecentos e noventa reais)**

Publique-se o presente.

Teixeiraópolis/RO, 28 de Dezembro de 2011.

ANTONIO ZOTESSO
Prefeito Municipal

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA D'OESTE

Extrato de Contrato

Contrato nº: **178/2011**
Processo nº: **G1.2196/2011**
Contratante: **Município de Alvorada D'Oeste**
Contratado: **LEANDRO RAMOS DA ROCHA**.
Objeto: **Contratação para prestação de serviços de pedreiro.**
Empenho: nº **1832/2011**
Valor: **10.560,00 (dez mil quinhentos e sessenta reais)**
Dotação Orçamentária: **02.02.04.12.361.1006.201 2.4.4.90.51/113**
Prazo: **20 (vinte) dias**
Data: **21/12/2011**

Assinam:

LAERTE GOMES - Prefeito Municipal
LEANDRO RAMOS DA ROCHA - contratada

VICENTE CORRETOR
CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC
3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016
www.vicentecorretor.com
E-mail: vicente@vicentecorretor.com ou vicentecorretor37@hotmail.com
Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRÓPOLIS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO

Termo Aditivo 003 do Contrato: 130/ASJUR/2011.
Processo nº: 704/2011.
Contratante: Prefeitura Municipal de Teixeiraópolis.
Contratado: Construlimpa Construções e Limpeza Ltda - Epp.
Objeto: Bloqueamento de ruas urbanas.
Prazo: 90 (noventa) dias.
Assinam:
Construlimpa Construções e Limpeza LTDA - EPP
Antonio Zotesso
Almiro Soares

Teixeiraópolis, 07 de dezembro de 2011

ANTONIO ZOTESSO
Prefeito Municipal