

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS  
Oficiala Substituta - Bel. RENATA LOPES MAZIOLI  
Oficiala Substituta - VALQUIRIA CAPELAZO  
Oficiala Substituta - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

**EDITAL**

Bel.ª Renata Lopes Mazzioli, Oficiala Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, bem como por requerimento do credor "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF", instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da referida contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, do Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida - nº 855551329133, firmado em 29 de junho de 2011 (29/06/2011), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua Inglaterra, nº 1.927, Lote de Terras Urbano nº 07, Quadra 26-A, do Loteamento Urbano denominado São Cristóvão, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, objeto da Matrícula nº 14.795, vem pelo presente **INTIMAR**: CRISTINA GARCIA AGUIAR, inscrita no CPF/MF sob o nº 802.244.232-15, com os endereços Rua Inglaterra, nº 1.927, Bairro São Pedro e Rua Nereu Ramos, nº 928, Bairro Riachuelo, ambos desta cidade de Ji-Paraná-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos atualizados até 07 de junho de 2023 (07/06/2023), correspondente a R\$ 2.825,84 (dois mil, oitocentos e vinte e cinco reais e oitenta e quatro centavos), sujeitos à atualização até a data do efetivo pagamento, bem como despesas com intimação.

Vossa Senhoria deverá purgar a mora no 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado na Rua Júlio Guerra, 655, Bairro Centro, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com expediente de segunda a sexta de 08:00 h às 15:00 horas, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias**, contados da última publicação do presente edital de intimação.

Salientamos ainda, que V.ª S.ª poderá efetuar a purga da mora na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, dentro do prazo definido neste edital de intimação.

Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.



Ji-Paraná-RO, 11 de julho de 2023.

Bel.ª Renata Lopes Mazzioli  
Oficiala Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE COSTA MARQUES  
GABINETE DO PREFEITO

Processo administrativo nº 742/2023  
Assunto: Despesa com aquisição de instrumentos psicológicos para avaliação do seletivo do Conselho Tutelar do município.

**RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO nº 47**

**JUSTIFICATIVA:**  
A contratação da empresa **A. & M. COMERCIO, LIVRARIA E PAPELARIA LTDA**, visto que tal contratação visa a aquisição de instrumentos psicológicos para avaliação do seletivo de candidatos ao Conselho Tutelar do município, conforme solicitado pela Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania deste Município de Costa Marques/RO.

**CREADOR:**  
**A. & M. COMERCIO, LIVRARIA E PAPELARIA LTDA**  
CNPJ: 05.448.473/0001-70  
End. Av. Abuna, nº 2914  
Bairro: Liberdade, Porto Velho - RO  
CEP: 78.902-230

**OBJETO:**  
Aquisição de instrumentos psicológicos para avaliação do seletivo do Conselho Tutelar, sendo HTP manual, HTP protocolo e NEO FFI-R - Aplicação Online.

**VALOR:**  
O valor da despesa é de R\$ 823,00 (Oitocentos e vinte e três reais).

**BASE LEGAL:**  
Lei nº 8.666/93, art. 25, que dispõe: "é inexigível licitação quando houver inviabilidade de competição", esta licitação inviabiliza a concorrência, pois se refere o pagamento de Taxa exclusiva do Órgão acima citado.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE COSTA MARQUES, Estado de Rondônia, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas e considerando do que consta do processo administrativo nº 646/2023, resolve **RATIFICAR A INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**.

Dê-se ciência e Publique-se.

Costa Marques-RO, 11 de julho de 2023.

Vagner Miranda da Silva  
Prefeito Municipal

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficiala - LUCÉLIA PITOMBEIRA BARRETO  
Oficiala Substituta - ANDRÉIA SERAFIM DAMASCENO  
Oficiala Substituta - JULIA LANNA DA SILVA SOUZA

**EDITAL**

Lucélia Pitombeira Barreto, Oficiala do 2º Ofício de Registro de Imóveis, por delegação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 e parágrafos seguintes da Lei nº 9.514/97, bem como por requerimento da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da referida contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, do Instrumento Particular de Contrato por Instrumento Particular de Mútuo de Dinheiro Condicionado com Obrigações e Alienação Fiduciária nº 155553844180, datado de 21 de março de 2017 (21/03/2017), matriculado sob o nº 3.170, neste Cartório, referente ao imóvel situado na Rua Francisco Pereira dos Santos, nº 3135, Lote de Terras Urbano nº 06, Quadra 13, do Setor 07.01-JK, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, vem pelo presente **INTIMAR**: ANTONIO OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, casado, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 386.130-SSP/RO, inscrito no CPF/MF sob o nº 289.601.062-91, residente e domiciliado na Rua Francisco Pereira dos Santos, nº 3135, Bairro JK, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos, atualizados até 13 de junho de 2023 (13/06/2023), corresponde a R\$ 2.338,82 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos), sujeitos a atualização até a data do efetivo pagamento, bem como despesas com intimação.

Demais informações no tocante as qualificações, elencadas no artigo 2º do provimento 611/17 do CNJ, são desconhecidos da credora "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF", bem como desta Serventia, não ocasionado o indeferimento do presente edital de intimação, conforme § 1º e § 2º do mesmo provimento.

Vossa Senhoria deverá purgar a mora no 2º Ofício de Registro de Imóveis, situado na rua Manoel Franco, nº 619, bairro Nova Brasília, na cidade de Ji-Paraná-RO, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias úteis**, contados da última publicação do presente edital de intimação.

Salientamos ainda, que V.ª S.ª também poderá efetuar a purga da mora no **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em sua agência na cidade de Ji-Paraná-RO dentro do prazo definido na respectiva intimação.

Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º, artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 11 de julho de 2023.

Andréia Serafim Damasceno  
Oficiala Substituta

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE JI-PARANÁ/RO

Rua Manoel Franco, 619, Bairro Nova Brasília - (69) 3421-1285  
Oficiala - Lucélia Pitombeira Barreto  
Oficiala Substituta - Andréia Serafim Damasceno  
Oficiala Substituta - Julia Lanna da Silva Souza

**EDITAL**

Lucélia Pitombeira Barreto, Oficiala, do 2º Ofício de Registro de Imóveis, por delegação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 216-A, da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER que **VALDE PARARI DOS SANTOS**, filho de José Parari dos Santos e Maria Pereira dos Santos, e sua esposa **MARIA DAS GRAÇAS DOS SANTOS**, filha de José Batista Chaves e Maria dos Reis Chaves, casados entre si sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, após o advento da Lei Federal 6.515/77, ambos brasileiros, ele pedreiro e ela do lar, portadores respectivamente das Cédulas de Identidade RG nºs 117670-SESDC/RO e 118.177-SSP/RO, inscritos no CPF/MF sob os nºs 260.494.732-34 e 522.760.072-49, residentes e domiciliados na Linha 01, s/nº, Lote nº 72, da Gleba 05, Poste 15, zona rural, no município de Cacoal-RO, não possuem endereço eletrônico, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade através da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, por um lapso temporal total de 29 (vinte e nove) anos, autuado no 2º Ofício de Registro de Imóveis, desta cidade e comarca de Ji-Paraná-RO, no protocolo nº 19.607, do livro 1-M de 15 de junho de 2023 (15/06/2023), do imóvel urbano denominado: **Lote de Terras Urbano nº 06, da Quadra 167-C, Setor 03, situado à rua Porto Alegre, no 2º Distrito da Planta Geral, deste município de Ji-Paraná-RO, com área de 293,50 m² (duzentos e noventa e três metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: FRENTE: para a rua Porto Alegre, medindo 10,00 metros; FUNDO: com o Lote nº 09, medindo 10,00 metros; LADO DIREITO: com o Lote nº 07, medindo 29,30 metros, LADO ESQUERDO: com o Lote nº 05, medindo 29,40 metros. Beneficiários: possui uma edificação de uma casa em alvenaria com medida de 93,37m² (noventa e três metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados), terreno murado, limpo e conservado, encontrando-se no mesmo registrado na matrícula nº 8.173, no 1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da cidade e comarca de Ji-Paraná-RO, em nome de **ANTONIO FERREIRA GOMES**, filho de Antônio Ferreira Gomes e Sebastiana Teixeira Ribeiro, e sua esposa **ANGÉLICA FERREIRA GOMES**, filha de João Francisco de Miranda e Maria de Jesus, casados entre si sob o regime de comunhão de bens, antes do advento da Lei Federal nº 6.515/77, ambos brasileiros, ele lavrador e ela do lar, portadores respectivamente das Cédulas de Identidade RG nºs 41.366-SSP/RO e 458.036-SSP/RO, inscritos no CPF/MF sob os nºs 044.896.402-34 e 419.035.282-91, residentes e domiciliados nesta cidade de Ji-Paraná-RO. Assim sendo, ficam intimados, **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, bem como **TITULARES DO FÓLIO REAL**, espólio de **ANTONIO FERREIRA GOMES** e espólio de **ANGÉLICA FERREIRA GOMES**, acima qualificados, bem como os herdeiros **ELIAS FERREIRA GOMES**, brasileiro, divorciado, filho de Antonio Ferreira Gomes e Maria Aparecida Rodrigues Gomes, inscrito no CPF/MF sob o nº 139.552.092-53; **JOEL FERREIRA GOMES**, brasileiro, divorciado, filho de Antonio Ferreira Gomes e Maria Aparecida Rodrigues Gomes, inscrito no CPF/MF sob o nº 114.000.212-00; **IZANALIA FERREIRA GOMES**; **RAQUEL MIRANDA DA SILVA**; espólio de **ALAIDE DA SILVA GOMES**; **RUBENS FERREIRA GOMES** e **IZAQUE MIRANDA DA SILVA**, e demais titulares de direitos em relação ao pedido, para, se for o caso, apresentarem impugnação escrita perante ao Ofício do 2º Ofício de Registro de Imóveis, desta cidade e comarca de Ji-Paraná-RO, situado na rua Manoel Franco, nº 619, bairro Nova Brasília, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, com razões de discordância, em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste edital, ciência de que, caso não feita qualquer impugnação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.**

Ji-Paraná-RO, 07 de julho de 2023.

Andréia Serafim Damasceno  
Oficiala Substituta

ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE ALTO PARAÍSO

**AVISO DE HOMOLOGAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 043/2023

O Prefeito do Município de Alto Paraíso/RO, no uso de suas atribuições, **HOMOLOGA** através do Processo Administrativo nº 1130/2023, a despesa com "SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS VISANDO A FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE EMBALAGENS E ORGANIZAÇÃO para atender as necessidades da Secretaria de Saúde e suas unidades do Município de Alto Paraíso, por um período de 12 (doze) meses", em favor das seguintes empresas:

- 1) ANDRADE & DEZANI LTDA - 11.110.685/0001-45**, no valor de R\$ 2.064,60 (dois mil, sessenta e quatro reais e sessenta centavos);
- 2) VALERIO SOUZA SILVA 03058571267 - 44.806.174/0001-11**, no valor de R\$ 4.647,40 (quatro mil, seiscentos e quarenta e sete reais e quarenta centavos);
- 3) V. VIEIRA AMARO COMERCIO, IMPORTACAO E EXPORTACAO - 03.716.848/0001-00**, no valor de 2.214,00 (dois mil, duzentos e quatorze reais);
- 4) HADASSA REPRESENTACAO, COMERCIO E SERVICOS DE ESCRITORIO EIRELI - 42.509.955/0001-19**, no valor de R\$ 19.149,70 (dezenove mil, cento e quarenta e nove reais e setenta centavos);
- 5) LICITA MAIS HOFFMANN LTDA - 50.202.063/0001-07**, no valor de R\$ 1.319,55 (hum mil, trezentos e dezenove reais e cinquenta e cinco centavos);
- 6) CLEDIANE DA SILVA DESMORREST - 49.806.158/0001-42**, no valor de R\$ 39.910,75 (trinta e nove mil, novecentos e dez reais e setenta e cinco centavos);
- 7) S. ALMEIDA LTDA - 07.933.407/0001-10**, no valor de R\$ 7.430,00 (sete mil, quatrocentos e trinta reais).

**Valor total homologado de R\$ 73.736,00 (setenta e três mil, setecentos e trinta e seis reais).**

Alto Paraíso-RO, 11 de julho de 2023.

**HOMOLOGADO NA FORMA DA LEI**

JOÃO PAVAN  
PREFEITO MUNICIPAL  
Documento assinado eletronicamente

ESTADO DE RONDÔNIA  
COMARCA DE JI-PARANÁ  
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficiala - LUCÉLIA PITOMBEIRA BARRETO  
Oficiala Substituta - ANDRÉIA SERAFIM DAMASCENO  
Oficiala Substituta - JULIA LANNA DA SILVA SOUZA

**EDITAL**

Lucélia Pitombeira Barreto, Oficiala do 2º Ofício de Registro de Imóveis, por delegação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 e parágrafos seguintes da Lei nº 9.514/97, bem como por requerimento da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da referida contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, na cidade de Brasília-DF, do Instrumento Particular de Contrato por Instrumento Particular de Mútuo de Dinheiro Condicionado com Obrigações e Alienação Fiduciária nº 155553844180, datado de 21 de março de 2017 (21/03/2017), matriculado sob o nº 3.170, neste Cartório, referente ao imóvel situado na Rua Francisco Pereira dos Santos, nº 3135, Lote de Terras Urbano nº 06, Quadra 13, do Setor 07.01-JK, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, vem pelo presente **INTIMAR**: DEBORA SANTOS ARAGAO FREITAS DA SILVA, brasileira, casada, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 296.180-SSP/RO, inscrita no CPF/MF sob o nº 290.478.972-34, residente e domiciliada na Rua Francisco Pereira dos Santos, nº 3135, Bairro JK, nesta cidade de Ji-Paraná-RO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos, atualizados até 13 de junho de 2023 (13/06/2023), corresponde a R\$ 2.338,82 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos), sujeitos a atualização até a data do efetivo pagamento, bem como despesas com intimação.

Demais informações no tocante as qualificações, elencadas no artigo 2º do provimento 611/17 do CNJ, são desconhecidos da credora "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF", bem como desta Serventia, não ocasionado o indeferimento do presente edital de intimação, conforme § 1º e § 2º do mesmo provimento.

Vossa Senhoria deverá purgar a mora no 2º Ofício de Registro de Imóveis, situado na rua Manoel Franco, nº 619, bairro Nova Brasília, na cidade de Ji-Paraná-RO, no prazo **improrrogável de quinze (15) dias úteis**, contados da última publicação do presente edital de intimação.

Salientamos ainda, que V.ª S.ª também poderá efetuar a purga da mora no **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** em sua agência na cidade de Ji-Paraná-RO dentro do prazo definido na respectiva intimação.

Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária acima mencionada, nos termos do § 7º, artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

Ji-Paraná-RO, 11 de julho de 2023.

Andréia Serafim Damasceno  
Oficiala Substituta

**PEDIDO DE LICENÇA MUNICIPAL DE LOCALIZAÇÃO**

**RESTAURANTE SELVAS LTDA**, localizado na Av. 22 de Novembro n. 454, Bairro Centro, inscrito no CNPJ: nº **51.296.839/0001-50**, torna público que requereu à SEMEJA – Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Ji-Paraná, em 11/07/2023 a Licença Municipal de Localização para a abertura de **Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios.**

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

**AVISO DE LICITAÇÃO DESERTA PROCESSO 1653/2023**

**DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO N.51/2023**

A Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste torna público que a licitação de **DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO N.51/2023**, com sessão pública virtual realizada no período de 9h do dia 6/7/2023 até às 9h do dia 11/7/2023 (horário de Brasília/DF), tendo como objeto aquisição de material (bombonas) para manejo e acondicionamento de resíduos de serviços de saúde., foi declarada **DESERTA**, por ausência de interessados em participar do Certame.

Ouro Preto do Oeste/RO, 11 de julho de 2023.

**Juan Alex Testoni**  
Prefeito

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

**EXTRATO DO TERMO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

**Modalidade: DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 52/2023**  
**Processo Administrativo: 2056/2023.**

**Objeto:** Pagamento de Taxas de Vistoria e Licenciamento dos veículos que compõem a frota de Transporte escolar, da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes – SEMECE. Adjudicatário: DETRAN - DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DO ESTADO DE RONDÔNIA - 15.883.796/0001-45 Valor Total Adjudicado: R\$ 3.607,60 (Três Mil, Seiscentos e Sete Reais e Sessenta Centavos).

**Homologação:** O presente processo foi devidamente homologado pelo Prefeito da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste, conforme termo de homologação devidamente registrado no processo em questão.

Ouro Preto do Oeste/RO, 11 de julho de 2023.

**ELIDA CRISTINA VOEDEL**  
ASSESSOR EXECUTIVO DE GABINETE

**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

**AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 080/2021**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 22-36/2021/AGERJI**  
A Prefeitura Municipal de Ji-Paraná, através de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, Decreto nº 15.710/2021, torna público que o Processo nº 22-36/2021/AGERJI cujo **objeto** Pagamento de taxa de inscrição para participação de 4 (quatro) servidores da AGERJI, no 31º Congresso Brasileiro de Engenharia Sanitária e Ambiental (CBESA), realizado pela Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental (ABES), na cidade de Curitiba, Estado do Paraná, nos dias 17, 18, 19 e 20 de outubro de 2021, sob a temática “CIDADES INTELIGENTES CONECTADAS COM O MEIO AMBIENTE: Desafios dos Novos Tempos”, teve **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO** de acordo com o Inciso II, do art. 25 da Lei Federal 8.666/93 em favor da empresa: **ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHARIA SANITÁRIA E AMBIENTAL - ABES**, inscrita no CNPJ sob nº 33.945.015/0001-81, **conforme carta de exclusividade à fl. 156, no valor total de R 3.060,00 (três mil e sessenta reais).**

Ji-Paraná, 13 de outubro de 2021.

**Adriana Bezerra Reis**  
Presidente-Pregoeira CPL  
Decreto n. 15.710/2021



**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MIRANTE DA SERRA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO – SEMUG COMISSÃO DE PREGÃO**

**ADENDO MODIFICADOR COM REABERTURA DE PRAZO EDITAL DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/CP/PMMS/2023**

Processo nº 594/SRP/2023 Julgamento do tipo: Menor preço por lote (conf. subitem 6.1 TR)  
Modalidade: Pregão Modo de disputa: ABERTO  
Edital nº: 036/CP/PMMS/2023 Valor estimado: R\$ 374.120,00  
Forma: Eletrônica Amostra: Não

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para eventual, futura e se necessário prestação de serviços de sistema de alarme monitorado em tempo real e serviço de vigilância eletrônica, com atendimento 24h/dia, para atendimento sempre que necessário, com no mínimo os seguintes equipamentos descritos no ANEXO B do TR (especificações equivalentes ou similares que deverão ser disponibilizados em regime de comodato), para atender as necessidades dos setores do Poder Executivo do Município de Mirante da Serra/RO, mediante registro de preços com validade da ata de 12 (doze) meses, devidamente autorizado por meio do Ofício 20/SEMUG/CPLR/2023, conforme especificações constantes no Termo de referência e demais anexos deste edital.

O Pregoeiro e equipe de apoio designados pelo Decreto nº 2.910/2021, com autorização da autoridade superior, torna público, para conhecimento dos interessados, a **retificação dos subitens 13.13.1 e 13.13.2 e a inclusão do subitem 5.7 ao termo de referência** (anexo I do Edital), conforme descrito a seguir e disponível para consulta do edital na íntegra nos sites: <http://www.transparencia.mirantedaserra.ro.gov.br> e [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br).

**Retifica-se os subitens 13.13.1 e 13.13.2 do edital:**

**13.13.1** Certidão de Registro de Pessoa Jurídica no Conselho Regional de Classe competente (Conselho Regional dos Técnicos Industriais – CRT, Registro e Inscrição do CREA, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou outro conselho equivalente) em nome do licitante, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação;

**13.13.2** Comprovação de capacitação técnico-profissional: comprovação do licitante de possuir em seu quadro de profissionais, como Responsável Técnico do Licitante, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo Conselho de Classe (Conselho Regional dos Técnicos Industriais – CRT, Registro e Inscrição do CREA, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou outro conselho equivalente), mediante apresentação de Registro no respectivo Conselho de Classe e apresentação do Contrato Particular de Prestação de Serviços com firma reconhecida que o vincula à empresa, ou mediante Registro do(s) profissional(is) em carteira de trabalho ou ficha de registro de empregado, e/ou ainda, no caso de sócio, através do Contrato Social (ato constitutivo);

**2. Acrescenta-se o subitem 5.7 ao termo de referência (anexo I do edital):**

**5.7 - QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO FINANCEIRO E TÉCNICA – BALANÇO PATRIMONIAL**

a) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;

a.1) No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade; a.2) No caso de microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar nº 123, de 2006, estará dispensado (a) da prova de inscrição nos cadastros dos contribuintes estadual e municipal e (b) da apresentação do balanço patrimonial e das demonstrações contábeis do último exercício;

b) Apresentar comprovação da boa situação financeira do licitante, aferida com base nos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC) igual ou maiores que 01 (um). A empresa deverá apresentar os índices devidamente assinados pelo contador responsável da empresa.

b.1) As empresas que apresentarem resultado inferior a 01 (um) em qualquer dos índices referidos no subitem anterior deverão comprovar o capital mínimo ou valor do patrimônio líquido de 10% do valor estimado da contratação ou do item pertinente, através da apresentação de balanço patrimonial, devendo a comprovação ser feita relativamente à data da apresentação da proposta de preços, na forma da lei, de acordo com os §§ 2º e 3º do artigo 31 da Lei nº. 8.666/93.

b.2) As empresas cujo exercício seja inferior a um ano e que não comprovem os índices solicitados acima, deverão comprovar o capital mínimo de 10% do valor estimado da contratação, feita relativamente à data da apresentação da proposta de preços.

Ante ao exposto e em atendimento ao § 4º, do Art. 21, da Lei 8.666/93, fica reestabelecido a nova data de abertura do certame conforme segue:

**INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 11/07/2023**  
**LIMITE DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 27/07/2022 às 09hrs00min.**  
**ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETR.: 27/07/2022 às 09hrs01min.**  
**Todas as referências de tempo serão observados o horário de Brasília (DF).**  
**SITE PARA REALIZAÇÃO DO PREGÃO: www.licitanet.com.br**

Permanecendo os demais termos do edital inalterados.

Mirante da Serra/RO, 11 de julho de 2023.

Waldison Candido Araujo  
Pregoeiro Oficial  
Portaria 5476/2021  
(Assinado digitalmente)

Rua Dom Pedro I, 2389, Centro, Cep. 76.926-000- Mirante da Serra – RO  
CNPJ: 63.787.071/0001-04- Fone: (69) 99366-5739  
E-mail: [pregoeiro@mirante.ro.gov.br](mailto:pregoeiro@mirante.ro.gov.br)

**SOLICITAÇÃO DE RENOVAÇÃO DA OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS**

A(O) **JANIRA DALLA COSTA COUTINHO**, com sede à Linha C-70 BR 421, Lote 37, Gleba 48 - ARIQUEMES, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no CPF nº 326.443.292-72, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em 10 de Junho de 2023, a solicitação de **RENOVAÇÃO DA OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAL** para **CAPTAÇÃO**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica Latitude 09º 51' 37,24017" - Longitude 63º 23' 01,95454", cuja água será utilizada na atividade **IRRIGAÇÃO DE CAFÉ**.

ARIQUEMES/RO, 10 de Julho de 2023.

**JANIRA DALLA COSTA COUTINHO**  
PRODUTORA RURAL



**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE COSTA MARQUES**

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 012/2023**

**PROCESSO ADM. ELET. N.º 0000918.9.1-2022- SEMECCEL**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 23/2022**

**Contratante: MUNICÍPIO DE COSTA MARQUES/RO**  
**Contratado: VERDE MARES CONSTRUÇÕES DE OBRAS PÚBLICAS LTDA.**

**Objeto:** Prorrogação de prazo do contrato nº 012/2023 referente a execução dos serviços de Reforma e Ampliação da Escola Ilton José Martins, localizada na Avenida Airton Sena com Av. Marechal Rondon – Distrito de São Domingos, com área de Reforma de 1.758,93m² e Área de Ampliação de 317,32m², com recursos do Convênio Nº 553/PGE-2022.

**Prazo:** Prorrogado pelo período de **60 (sessenta) dias**. Iniciando dia **31/07/2023** e findando dia **29/09/2023**.

**Publique-se, Registre-se.**

Costa Marques/RO, 10 de julho de 2023.

**Vagner Miranda da Silva**  
Prefeito Municipal



**ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

**AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023**

A Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste, mediante sua Comissão Permanente de Licitação, designada pelo Decreto nº 15.160, de 12 de janeiro de 2022, torna público que será realizada no dia 2/8/2023, às 9h (horário de Brasília/DF), na sala de reuniões da Comissão Permanente de Licitação, situada na Av. Daniel Comboni, 1156, Bairro Jardim Tropical, no prédio da Prefeitura, a licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, tendo como objeto a contratação de empresa especializada para executar a reforma do Teatro Municipal de Ouro Preto do Oeste, nos termos do Projeto Básico, especificações técnicas e demais documentos que instruem o Processo Administrativo nº 2022/2023.

Valor global: R\$ 1.116.616,42 (Um milhão, cento e dezesseis mil, seiscentos e dezesseis reais e quarenta e dois centavos).

A pasta técnica, com o inteiro teor do Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, estará à disposição para consulta e **download** no site [www.ouropretodoeste.ro.gov.br](http://www.ouropretodoeste.ro.gov.br).

Informações Complementares, dúvidas e pedidos de esclarecimentos deverão ser dirigidos à Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura da Estância Turística Ouro Preto do Oeste - RO, *preferencialmente*, através do e-mail: [cpl@ouropretodoeste.ro.gov.br](mailto:cpl@ouropretodoeste.ro.gov.br), ou, de segunda à sexta-feira, exceto feriados, em horário de expediente das 7h30min às 13h30min.

Telefones: (69) 3461- 5269, 3461-4795 e 3461-2416.

Ouro Preto do Oeste/RO, 11 de julho de 2023.

**Fábio Lopes Galdêncio**  
Presidente/CPL

MERCADO

# Corinthians apresenta Matías Rojas

Foto: Assessoria/Divulgação



O jogador assinou vínculo de três temporadas com o Timão

(Da Redação) O Corinthians anunciou nessa terça-feira (11), a contratação do meia paraguaio Matías Rojas, de 27 anos. O jogador assinou vínculo de três temporadas com o Timão.

Ele está fora do jogo desta noite, contra o Universitário do Peru, pela Copa Sul-Americana, e deve estreiar pelo Corinthians no sábado, em duelo contra o América-MG, pelas quartas de final da Copa do Brasil.

O nome de Rojas foi publicado no Boletim Informativo Diário (BID) da CBF minutos após o anúncio do Timão. Assim, ele está regu-

larizado para estreiar nas competições nacionais - na Copa Sul-Americana o jogador só poderá atuar caso a equipe avance às oitavas de final. Matías Rojas chega ao futebol brasileiro após fim de contrato com o Racing, da Argentina. Para ter 80% dos

direitos econômicos dele, o Timão pagou 1,8 milhão de dólares (cerca de R\$ 8,6 milhões na cotação atual) entre luvas e comissões.

O Timão superou a concorrência de outros clubes que desejavam o paraguaio, como o Botafogo. Como o meia

vinha em plena atividade pelo Racing, o técnico Vanderlei Luxemburgo pensa em utilizá-lo assim que possível. Rojas chegou a viajar para Minas Gerais, onde o Corinthians fez dois jogos na última semana, contra América e Atlético. Porém, sem ter sido registrado, o paraguaio não pôde atuar.

O meia chegou ao Brasil no dia 1º de julho e, na manhã do dia seguinte, já foi a Itaquera conhecer a Neo Química Arena.

De camarote, ele acompanhou a derrota do Timão por 1 a 0 para o Bragantino.

Com informações de GE.

COMANDANTE

# Vasco contrata técnico Ramón Díaz

Foto: Assessoria/Divulgação



O argentino estava no Al Hilal, no Mundial de Clubes, em fevereiro

(Da redação) Após a recusa de Gustavo Alfaro, o Vasco definiu outro alvo e acertou a contratação do também argentino Ramón Díaz.

O treinador de 63 anos está sem clube desde maio, quando deixou o Al Hilal, da Arábia Saudita. Ele deve

chegar ao Rio de Janeiro para assinar contrato na quarta-feira. O vínculo será até o final de 2024.

O nome de Ramón chegou a ser ventilado no Vasco no fim de junho, mas à época o clube descartou o interesse. Com a recusa de vários treinadores nos últimos

dias, o argentino voltou à pauta e foi procurado pela SAF. O jornalista argentino César Luis Merlo informou o acerto primeiramente. O Vasco tinha pressa, e o diretor esportivo Paulo Bracks havia prometido um treinador para esta semana. O argentino terá a primeira oportunidade no futebol brasileiro. Ele chegou a ser anunciado pelo Botafogo em 2020, mas não comandou o clube por questões de saúde. Na ocasião, seu filho, Emiliano Díaz, foi o técnico alvinegro em três jogos, com três derrotas. Ramón Díaz foi um jogador importante do futebol argentino, principalmente no River Plate e na seleção. Depois de pendurar as chuteiras, comandou no país natal equipes como San Lorenzo

e Independiente, além do próprio River, onde foi multicampeão. No currículo internacional, tem passagens por Inglaterra, México e Paraguai. Seu último clube como treinador foi o Al Hilal, da Arábia Saudita. Ele comandou a equipe em 60 jogos nas últimas duas temporadas. Na partida mais marcante para os brasileiros, venceu o Flamengo por 3 a 2 na semifinal do Mundial de Clubes, em fevereiro deste ano. Antes de Ramón, o Vasco já havia tentado os argentinos Gustavo Alfaro e Eduardo Coudet, os uruguaios Paulo Pezzolano e Diego Alonso e o brasileiro Rogério Ceni, mas todos sinalizaram que não tinham interesse nesse momento. Com informações de Globo Esporte.

ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE MIRANTE DA SERRA

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO: 855/2023  
ASSUNTO: AQUISIÇÃO DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS (GUINCHO PARA ACOPLAMENTO NO TERCEIRO PONTO DO TRATOR), POR MEIO DE EMENDA PARLAMENTAR, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA EM FORMA DE TRANSFERÊNCIAS ESPECIAIS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E TURISMO

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E TURISMO – SEMMA-AGRIT

IVALDO DUARTE ANTONIO, na condição de Prefeito Municipal e Ordenador de Despesas, homologa o Termo Adjucação anexado a este a ID 44398 do procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico 031/2023, considerando o Parecer Jurídico ID 44295, e as decisões da CPL ID 32478 ao ID 44398, constante nos autos.

Em favor da empresa abaixo, indicado seu respectivo valor:

01 – P. D. V. PECAS EIRELI - 28.737.608/0001-12, no valor de R\$ 4.180,00 (Quatro Mil Cento e Oitenta Reais).

Nos Termos do Parecer Jurídico, HOMOLOGO o presente certame, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Mirante da Serra/RO, 11 de Julho 2023.

IVALDO DUARTE ANTONIO  
PREFEITO  
(documento assinado eletronicamente)

ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE TEIXEIRÓPOLIS

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: n.º GI- 389/2023

CONTRATADA: UNIVERSO COMERCIO DE PAPEIS LTDA  
CNPJ: 22.834.196/0001-52  
No valor de: R\$ 9.229,68 (nove mil e duzentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos).

Com o objetivo de: Contratação de empresa para aquisição de material de consumo (Toner cartucho e tinta para impressora), para atender as demandas das escolas Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo – SEMECT, Secretaria Municipal de Saúde - SEMSAU e demais unidades de saúde.

Dispensa de Licitação conforme Lei Federal nº 8.666/93, art. 24, inciso II. Conforme parecer da procuradoria jurídica. Dr. ALMIRO SOARES- OAB 412 A/RO.

Prazo de Entrega: Imediato

Teixeirópolis / RO, em 11 de Julho de 2023.

Jean Vieira de Araújo  
Presidente da CPL  
Decreto nº 011/GAB/2021 de 13/01/2021

VOCÊ VÊ!  
TODO MUNDO VÊ!  
ANUNCIE AQUI!

69-3421-6853